



5291454

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnata NIȚU I. Manuela, având funcția de Consilier superior la Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura - Centrul Judetean Valcea, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Horezu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2005	1100 m2	1/1	Reconstituire drept de proprietate	NITU I MANUELA
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Horezu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2000	1000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NITU N CONSTANTIN NITU I MANUELA
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Horezu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2017	2100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NITU I MANUELA NITU N CONSTANTIN
Tara:	Agricol	2006	2900 m2	1/2	Contract de	NITU I

ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Slatioara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]					vânzare cumpărare	MANUELA NITU N CONSTANTIN
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Slatioara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2024	1976 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NITU I MANUELA NITU N CONSTANTIN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Horezu - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	1992	70 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NITU I MANUELA NITU N CONSTANTIN
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Slatioara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2018	56 m2	1/2	Construcție	NITU CONSTANTIN NITU MANUELA
Tara: ROMANIA Judet: Gorj Localitate: Novaci - Adresa: [REDACTED]	Casă de vacanță	2006	120 m2	1/4	Construcție	NITU N CONSTANTIN NITU I MANUELA
Tara:	Casă de	2023	120 m2	1/4	Contract de	NITU N

ROMANIA Judet: Gorj Localitate: Novaci - Adresa: [REDACTED]	vacanță				vânzare cumpărare	CONSTANTIN NITU I MANUELA
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Slatioara - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de vacanță	2023	70 m2	1/2	Construcție	NITU I MANUELA NITU N CONSTANTIN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	JEEP	1	1996	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
OTP BANK	2022	2027	50000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
NITU I MANUELA	Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura - Centrul Judetean Valcea, STRADA OITUZ, NR.7, RM. VALCEA, JUD.VALCEA	DREPTURI SALARIALE	96612 RON
1.2. Soț/soție			
NITU N CONSTANTIN	Liceul Constantin Brancoveanu, Oras Horezu, Judetul Valcea, STRADA A.I.CUZA NR.1	DREPTURI SALARIALE	24685 RON
NITU N CONSTANTIN	CRESA RÂMNICU VALCEA, STRADA GENERAL MAGHERU NR 25 ,RAMNICU VALCEA ,JUD.VALCEA	DREPTURI SALARIALE	99830 RON
NITU N CONSTANTIN	CRESA RÂMNICU VALCEA, STRADA GENERAL MAGHERU NR 25 ,RAMNICU VALCEA ,JUD.VALCEA	DREPTURI SALARIALE	1228 RON
1.3. Copii			

-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
NITU N CONSTANTIN	II NITU CONSTANTIN COMERT ,STR.TUDOR VLADIMIRESCU,NR.89,BL R1,SC.A,AP.4	VENIT	3000 RON
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
NITU CONSTANTIN	OTP BANK RM VALCEA	FOND DE INVESTITII	3484 RON
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			

-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
06-06-2025	