



5102264

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Pandelea I. George, având funcția de Consilier la Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura - Centrul Judetean Ilfov, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Cateasca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2019	1365 m2	50 %	Moștenire	PANDELEA MARIUS PANDELEA GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Cateasca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2019	11825 m2	50 %	Moștenire	PANDELEA MARIUS PANDELEA GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Arges Localitate: Cateasca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2019	1650 m2	50 %	Moștenire	PANDELEA MARIUS PANDELEA GEORGE
Tara:	Forestier	2019	2500 m2	50 %	Moștenire	PANDELEA

ROMANIA Judet: Arges Localitate: Cateasca - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						MARIUS PANDELEA GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2020	1330 m2	50 %	Moștenire	PANDELEA GEORGE PANDELEA MARIUS
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2021	700 m2	16.66 %	Moștenire	PANDELEA MARIUS SCARLAT GEORGETA PANDELEA GEORGE ARDELEANU GEORGE BOGDAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	1996	86 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	PANDELEA GEORGE PANDELEA VASILICA ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate:	Apartament	1994	36 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	PANDELEA GEORGE

██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Apartament	2006	54 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	PANDELEA GEORGE PANDELEA VASILICA ELENA
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Apartament	2017	30 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	PANDELEA GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Apartament	2020	59 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare Moștenire	PANDELEA GEORGE
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2021	200 m2	16.67 %	Moștenire	SCARLAT GEORGETA PANDELEA GEORGE ARDELEANU GEORGE BOGDAN PANDELEA MARIUS

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
--------	-------	---------------	--------------------	--------------------

Autoturism	DACIA	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	SKODA	1	2015	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Teren Agricol	19.11.2024	IDEAL RESIDENCE DEVELOPER SRL	CONTRACT VANZARE-CUMPARARE	3359000 RON
Apartament	11.11.2024	IORDACHE CLAUDIU SI IORDACHE MARIA	CONTRACT VANZARE-CUMPARARE	545000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	5000
NN PENSII PILONUL 2, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2007	82200
BCR, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente	RON	2022	3000

	(inclusiv card)			
CEC, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	240000
NN PENSII PILON 3, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2016	14500
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2004	45000
BCR, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2024	73882
RAIFFEISEN BANK, [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2024	750000
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	30000
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	500000
ING BANK, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2024	80000

**Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).*

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

**Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.*

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro

pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
PANDELEA GEORGE	Agentia De Plati Si	CONTRACT DE MUNCA	97086 RON

	Interventie Pentru Agricultura - Centrul Judetean Ilfov, BUCURESTI		
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
PANDELEA GEORGE	■■■■■	INCHIRIERE	9000 RON
3.2. Soț/soție			
PANDELEA VASILICA ELENA	■■■■■	INCHIRIERE	9000 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			

-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
29-05-2025	