

## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

- monitorizarea Sistemelor de Securitate/alarma si interventie rapida cu echipaje mobile specializate si
  - Mantenanta trimestriala a Sistemelor de Securitate
- Nr. 23, 06.02.2024

1. În temeiul - Legii nr. 98/2016 - privind achizițiile publice si a H.G. nr.395/2016 de aplicare a prevederilor normelor metodologice referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică /acordului cadru , cu modificările și completările ulterioare s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

### **Cap.I PĂRȚILE CONTRACTANTE**

1. **APIA Centrul Județean Hunedoara** cu **sediu social** în DEVA, str.22 Decembrie, nr.222, județul Hunedoara, telefon 0254.221.000, fax 0254.221.050, email: apia.hunedoara@apia.org.ro având Cod Unic de Înregistrare 20772552, cont bancar RO30TREZ23A835000200130X deschis la TREZORERIA - DEVA, reprezentată legal prin doamna **Veronica TOPOR**, având funcția de director executiv, în calitate de **BENEFICIAR**,

Si

2. **ROMANIAN SECURITY SYSTEMS S.R.L.**, cu sediul social în București, E. Gheorghe Panaite, Nr. 10, Comunitatea I., et. Secuitor 2, având codul unic de înregistrare nr. 4661602, atribut RO si numar de ordine in Registrul Comertului J 10/100/10/1000, cont IBAN RO67TRIBRONC705000052301, deschis la Banca Transilvania, mail:office.hunedoara@r-ss.ro, office@r-ss.ro, reprezentata de DI. Octavian Pricop, cu functia administrator in calitate de Prestator,  
au convenit incheierea prezentului contract de prestari servicii, dupa cum urmeaza:

### **Cap. II OBIECTUL CONTRACTULUI**

- monitorizarea Sistemelor de Securitate/alarma si interventie rapida cu echipaje mobile specializate si Mantenanta trimestriala a Sistemelor de Securitate

**Art.1** Prestatorul se obliga să asigure **monitorizarea Sistemelor Securitate/alarma si interventie rapida cu echipaje mobile specializate si Mantenanta trimestriala a Sistemelor de Securitate** la sediile Beneficiarului, conform Anexei 1.

**Art.2** Activitatile de interventie vor fi efectuate in timpul prevazut in Anexa 1, cu echipaje dotate corespunzator.

### **Cap.III DURATA CONTRACTULUI**

**Art. 3** Prezentul contract, intră în vigoare la data de conectare in dispecerat a tuturor sistemelor de securitate si este valabil până la data de **31.12.2024**.

Prezentul contract poate fi prelungit prin act aditional pana la data de 30.04.2025, in aceleasi conditii, in functie de vointa partilor si fondurile alocate cu aceasta destinatie in bugetul anului 2025.

## **Cap.IV VALOAREA CONTRACTULUI**

**Art.4** Valoarea abonamentului lunar este conform Anexei 1 la contract. Depasirea numarului de interventii incluse in abonament va fi tarifata conform prevederilor din Anexa 1.

Valoarea serviciilor de mentenanță trimestrială este conform Anexei 1 la contract, serviciile de reparatii ocazionale/corective sunt gratuite – manopera 0 lei.

**Art.5** Plata se va efectua in termen de 30 zile de la inregistrarea facturii electronice la sediul APIA – Centrul Județean Hunedoara, factura emisa de catre Prestator. In cazul alarmelor suplimentare prestatorul are obligatia de a transmite beneficiarului odata cu factura, copii ale proceselor verbale de interventie.

## **Cap.V OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

**Art. 6 PRESTATORUL** se obligă :

- a) sa asigure interventia echipelor specializate in timpul prevazut in Anexa 1, de la receptionarea semnalului de alarmare in-câz de eveniment;
- b) să garanteze păstrarea de catre prepusii sai a secretului profesional cu privire la activitatea BENEFICIARULUI;
- c) să anunțe în mod operativ orice eveniment petrecut în obiectiv, conducerii Beneficiarului și să rezolve, în timpul cel mai scurt, evenimentele care țin de serviciile PRESTATORULUI sau produse din vina acestuia ;
- d) raspunde de inregistrarea, declararea si organizarea cercetarii accidentelor de munca suferite de prepusii sai in incinta BENEFICIARULUI;
- e) sa intervina GRATUIT la un numar de alarme/ teste sau interventii pe luna/obiectiv, conform Anexei 1 la Contract. Depasirea numarului de interventii gratuite se considera interventii suplimentare si se vor factura la tariful specificat in Anexa 1.
- f) Sa pună la dispozitia beneficiarului copii ale proceselor verbale de interventie, in vederea efectuarii platii. In lipsa acestor documente, beneficiarul este exonerat de obligatia achitarii costului interventiilor suplimentare.
- g) Sa nu cespioneze sau subcontracteze nicio parte a prezentului contract, fara acordul scris al Beneficiarului;
- h) Sa anunte in scris beneficiarul la data pronuntarii deschiderii procedurii falimentului de catre instanta de judecata .
- i) La solicitarea scrisa a beneficiarului, transmisa prin Posta, fax sau e-mail, serviciile contractate vor fi suspendate incepand cu data mentionata. Asigurarea serviciilor va fi reluată fie la data mentionata in adresa, daca aceasta exista, sau la o noua solicitare scrisa din partea beneficiarului. In aceasta perioada nu se percep plati pentru locatiile respective. In cazul in care nu se transmit pana la data de 05 ale lunii acestea nu vor fi platite conform prevederilor cap IV, art.5 din prezentul Contract.

**Caracterul confidential al contractului:**

**6.1 - (1)** Prestatorul nu are dreptul, fără acordul scris al achizitorului:

- a) să facă cunoscut unei terțe părți contractul sau oricare prevedere a acestuia, informații, date sau rezultate obținute în timpul derulării contractului sau după expirarea valabilității acestuia, în afara persoanelor implicate în îndeplinirea contractului.
- b) să utilizeze informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada derulării contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare pentru îndeplinirea contractului.

**6.1 – (2)**- Prestatorul se obligă să nu divulge informațiile obținute direct sau indirect prin prestarea serviciilor și să nu folosească accesul la bazele de date ale achizitorului altfel decât în interesul realizării obligațiilor contractuale. Atât prestatorul, prin reprezentantul legal, cât și persoanele autorizate din partea prestatorului pentru prestarea serviciilor vor semna, în termen de 3 zile lucrătoare de la intrarea în vigoare a contractului, o **Declarație de confidențialitate** privind nedivulgarea informațiilor la care are acces în prestarea serviciilor.

**6.1 – (3)** Prestatorul va avea acces numai la informațiile care au legătură cu obiectul prezentului contract.

**6.1 - (4)** - O parte contractantă va fi exonerată de răspundere pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația prin intermediul instanței judecătorești, sau informația dezvăluită este de interes public, conform Legii nr. 544/2001, cu modificările și completările ulterioare.

**6.1 – (5)** – Prestatorul se obligă să nu disponă de informațiile și datele la care are acces în cadrul executării prezentului contract.

*"Prestatorul declară că fost informat cu privire la Politica Anti-Mită din cadrul Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (APIA) și se angajează să interzică și să prevină oferirea, promiterea, darea, acceptarea sau solicitarea unui avantaj necuvenit de orice valoare (care ar putea fi finanțiar sau nefinanțiar), direct sau indirect și independent de locație (locații), prin încălcarea legislației aplicabile, ca o indemnare sau recompensare a unei persoane angajate APIA pentru a acționa sau a nu acționa în legătură cu performanța îndeplinirii sarcinilor de serviciu ale acestei persoane".*

*"Contractantul se angajează să prevină și să interzică mituirea inițiată de angajații acestuia sau alte terțe persoane, în numele contractantului sau în beneficiul acestuia, în legătură cu activitățile, produsele, serviciile sau proiectele contractantului în relația cu Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (APIA)."*

## Cap. VI           **OBLIGAȚIILE BENFICIARULUI**

**Art. 7 BENEFICIARUL** se obligă :

- a) să plătească integral și la termenul prevăzut în contract tariful datorat PRESTATORULUI drept contravaloare a serviciului prestat ;
- b) să colaboreze cu PRESTATORUL și cu angajații săi pentru asigurarea eficienței activității în realizarea obligațiilor contractuale ;

- c) să respecte obligațiile contractuale referitoare la condițiile concrete de desfășurare a activității agenților de intervenție;
- d) să anunte Prestatorul despre orice modificare intervenita la sistemul de alarmare și să asigure întreținerea și buna funcționare a acestuia.

## **Cap.VII RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ**

**Art.8** Persoanele responsabile de comunicarea între parti sunt prevazute în Anexa 2, Prestatorul raspunde de producerea oricărora daune provocate sediului clientului Beneficiarului, prin neîndeplinirea obligației asumate.

Nerespectarea de către Beneficiar a termenului de plată prevazut la art.5 atrage suportarea unei penalități de 0,15%/zi de întârziere, calculată la valoarea debitului restant.

**Art.9** Constatarea eventualelor prejudicii și stabilirea despăgubirilor se va face de către o comisie formată din căte un reprezentant al fiecareia dintre parti și un reprezentant al societății de asigurări cu care PRESTATORUL are încheiat contract de asigurare.

**Art.10** PRESTATORUL va achita contravaloarea despăgubirilor într-un termen stabilit de comun acord de cele două parti.

**Art.11** PRESTATORUL nu este răspunzător cu privire la neîndeplinirea obligației de intervenție asumate, în cazul în care, din motive independente de culpa sa, nu a fost receptionat semnalul de alarmare.

## **Cap.VIII FORȚA MAJORĂ**

**Art.12** Forța majoră așa cum rezultă din prevederile art.1082 și 1083 din Codul civil și cum este statuată în teoria și în practica dreptului civil și comercial, împiedică sau întârzie, total sau parțial, executarea contractului. În acest caz, partea afectată va fi exonerată de răspundere privind executarea obligațiilor prevăzute prin prezentul contract, pentru perioada în care această executare este împiedicată sau întârziată de cazul de forță majoră.

**Art.13** Pentru a fi exonerată de răspundere, partea care invoca forta majora este obligată să o notifice celeilalte parti în termen de maxim 5 zile de la apariție. Aceeași procedură va fi îndeplinită și după incetarea forței majore. Forța majoră va fi dovedită cu document emis de organele abilitate în drept.

**Art.14** Dacă notificarea nu s-a făcut din motive imputabile, partea aflată în culpă este responsabilă de prejudiciile provocate celeilalte părți, prin omisiunea acestei notificări.

**Art.15** Părțile contractante vor stabili, de comun acord, un plan de măsuri ce va conține modul de acțiune în caz de forță majoră.

## **Cap.IX REZILIEREA CONTRACTULUI**

**Art.16** Denuntarea unilaterală a prezentului contract se poate face cu o notificare scrisă transmisa celeilalte părți contractante, cu cel puțin 15 de zile calendaristice înainte.

**Art.17** La înmplinirea acestui termen, contractul se va considera desființat de plin drept, fără o altă formalitate și fără intervenția instanțelor de judecată.

**Art. 18** La subcontractarea de către PRESTATOR a serviciilor de monitorizare și intervenție altor firme specializate, fără acordul BENEFICIARULUI .

**Art. 19** Contractul se consideră reziliat de drept de la data pronuntării de către instanta de judecata a deschiderii procedurii falimentului fata de prestator.

## **Cap.X MODUL DE SOLUȚIONARE A LITIGIILOR**

**Art.20** Orice neînțelegeri între părțile contractante decurgând din încheierea, interpretarea sau executarea contractului ori în legătură cu aceasta și care nu vor putea fi rezolvate pe cale amiabilă, vor fi supuse spre soluționare instanțelor de judecată competente în concordanță cu legislația română.

## **Cap.XI ALTE CLAUZE**

**Art.21** Orice completări și/sau modificări ale prezentului contract se vor face numai prin Act Adițional semnat de ambele părți contractante. Fiecare document încheiat în aceste condiții va fi considerat ca parte integrantă a prezentului contract, având aceeași valabilitate ca și acesta.

## **Cap.XII DISPOZIȚII FINALE**

**Art.22** Prezentul contract este supus legii române.

Prezentul contract a fost convenit și semnat de către părți la data de 06.02.2024 în două exemplare, câte un exemplar de fiecare parte.

### **BENEFICIAR,**

**APIA – CJ. -HUNEDOARA**

**Director executiv:**  
**Vernica TOPOR**

**Director executiv adjuncț:**  
**Florin - Ioan Bucurean**

**Sef Serviciu Economic Recuperare Debite**

**- Resurse umane:**  
**Mihaela Simona Iascu**

**Consilier Juridic:**  
**Ioan – Nicolae Trif**

**Rponsabil contract:**  
**Darius Coste**



### **PRESTATOR,**

**SC ROMANIAN SECURITY SYSTEMS SRL.**

**Administrator**  
**PRIMO OCTAVIAN**



## ANEXA NR. 1

LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII  
NR. 23 / 06.02 2024

## LISTA CU OBIECTIVELE APIA HUNEDOARA

Sedii APIA Hunedoara	Adresa sediu	Timp de interventie zi/noapte min.	Nr. de interventii gratuite	Tarif abonament lunar, lei, fara TVA	Tarif interventie suplimentara lei, fara TVA	Tarif Mentinant Trimestrial Lei/luna, fara TVA
CENTRUL LOCAL PETROSANI	Petrila, Str. Republicii F.N.	13/12	2	120	25	35
CENTRUL LOCAL SANTAMARIA ORLEA	Santamarie Orlea Str.Morii nr.167	12/10	2	120	25	35
Serviciul Control Teren si Serviciul Masuri de Sprijin	Deva, Str. 22 Decembrie nr. 222	7/6	2	120	25	35
CENTRUL LOCAL ORASTIE	Orastie, Str.Plantelor nr.2b	7/6	2	120	25	35
CENTRUL LOCAL BRAD	Brad, Str. Horia Nr. 6	7/6	2	120	25	35
CENTRUL LOCAL HUNEDOARA	Hunedoara, Str. 9 Mai Nr. 9	7/6	2	120	25	35
CENTRUL LOCAL ILIA	Iulia, DN7, FN	23/21	2	120	25	35
CENTRUL JUDETEAN HUNEDOARA	Deva, Str. 22 Decembrie nr. 222	7/6	2	120	25	35
<b>TOTAL fara TVA</b>				<b>960</b>		<b>280</b>

Nota :

- serviciile de reparatii ocazionale/corective se fac ori de cate ori este nevoie fara a se percepe monopera
- piesele /echipamentele de schimb folosite cu ocazia lucrarilor de mentenanță și/sau interventii corective se vor achizitiona de beneficiar.

BENEFICIAR,  
APIA – CJ. -HUNEDOARA  
Director executiv:  
Veronica TOPOR

Director executiv adjunct:  
Florin - Ioan Bucurean

Sef Serviciu Economic Recuperare Debite  
- Resurse umane:  
Mihaela Simona Lascu

Consilier Juridic:  
Ioan – Nicolae Trif

Responsabil contract:  
Darius Coste



PRESTATOR,  
SC ROMANIAN SECURITY SYSTEMS SRL.  
Administrator  
PRICOP OCTAVIAN



**ANEXA NR. 2**  
**LA CONTRACTUL DE PRESTARI SERVICII**  
**NR. 23 / 06.02. 2024**

**DATE CONTACT**

**I. PRESTATOR**

Nr.crt.	NUME SI PRENUME	Functia	Nr.Telefon
1	LAVU NICOLAE	INSPECTOR DE SECURITATE	0786590094
2	BIRO ZOLTAN	SEF DEPARTAMENT TEHNIC	0786590419

**II BENEFICIAR**

Nr.crt.	NUME SI PRENUME	Functia	Nr.Telefon
1	TOPOR VERONICA	DIRECTOR EXECUTIV	0725219002
2	BUCUREAN FLORIN IOAN	DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT	0722912150
3	LASCU SIMONA	SERVICIU ECONOMIC RECUPERARE DEBITE RESURSE UMANE	0762033733
4	COSTE DARIUS	RESPONSABIL CONTRACT	0722682396

**BENEFICIAR**

APIA – CJ. -HUNEDOARA

Director executiv:  
Veronica TOPOR

Director executiv adjunct:  
Florin - Ioan Bucurean

Sef Serviciu Economic Recuperare Debite

- Resurse umane:  
Mihaela Simona Lascu

**PRESTATOR,**

SC ROMANIAN SECURITY SYSTEMS SRL.

Administrator  
~~PRICOP OCTAVIAN~~



Consilier Juridic:  
Ioan - Nicolae Trif

Responsabil contract:  
Darius Coste