



3930350

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul NICULAE C.P. Șerban, având funcția de Consilier juridic superior la Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura - Centrul Judetean Valcea, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire | Titularul <sup>1)</sup>                                    |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|--------------------|--|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Constanta<br>Localitate:<br>Poarta Alba -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Agricol    | 2016            | 5 Ha      | 1/1        | Moștenire          | Niculae<br>Serban  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Constanta<br>Localitate:<br>Ovidiu -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]      | Agricol    | 2016            | 10 Ha     | 1/1        | Moștenire          | Niculae<br>Serban  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Valcea<br>Localitate:<br>Ramnicu<br>Valcea -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2022            | 462 m2    | 3/8        | Moștenire          | Niculae<br>Lavinia<br>Mihaela<br>Paun Bogdan<br>Paun Stela |

|  |   |      |          |        |                                     |  |
|--|---|------|----------|--------|-------------------------------------|--|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Valcea<br>Localitate:<br>Popesti -<br>Adresa:<br> | Intravilan  | 2022 | 614 m2   | 3/8    | Moștenire                           | Paun Stela<br>Paun Bogdan<br>Niculae<br>Lavinia<br>Mihaela |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Valcea<br>Localitate:<br>Popesti -<br>Adresa:<br> | Intravilan  | 2022 | 825 m2   | 3/8    | Moștenire                           | Niculae<br>Lavinia<br>Mihaela<br>Paun Stela<br>Paun Bogdan |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Valcea<br>Localitate:<br>Popesti -<br>Adresa:<br> | Agricol   | 2022 | 1218 m2  | 3/8    | Moștenire                           | Paun Stela<br>Paun Bogdan<br>Niculae<br>Lavinia<br>Mihaela |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Valcea<br>Localitate:<br>Popesti -<br>Adresa:<br> | Alte categorii<br>de terenuri<br>extravilane<br>dacă se află<br>în circuitul<br>civil | 2022 | 42165 m2 | 3/8    | Moștenire                           | Niculae<br>Lavinia<br>Mihaela<br>Paun Stela<br>Paun Bogdan |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Valcea<br>Localitate:<br>Priporu -<br>Adresa:<br> | Intravilan  | 2023 | 2600 m2  | 9000 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Niculae<br>Serban<br>Niculae<br>Lavinia                    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup>                                    |
|--|----------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|--|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Valcea<br>Localitate:<br>Ramnicu<br>Valcea -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament     | 2015            | 42 m2     | 1/2        | Contract de vânzare cumpărare | Niculae<br>Lavinia<br>Mihaela<br>Niculae<br>Serban         |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Valcea<br>Localitate:<br>Ramnicu<br>Valcea -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament     | 2021            | 46 m2     | 3/8        | Moștenire                     | Niculae<br>Lavinia<br>Mihaela<br>Paun Stela<br>Paun Bogdan |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Valcea<br>Localitate:<br>Popesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED]           | Casă de locuit | 2022            | 91 m2     | 3/8        | Moștenire                     | Niculae<br>Lavinia<br>Mihaela<br>Paun Stela<br>Paun Bogdan |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca         | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|---------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Mercedes Benz | 1             | 2007               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism | Toyota rav4   | 1             | 2004               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

#### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -  | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
|-----------|---------|--------|

|   |   |   |
|---|---|---|
| - | - | - |
|---|---|---|

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul        | Sursa venitului: numele, adresa  | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--------------------------------|--|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i> |  |   |                       |
| 1.1. Titular                   |  |   |                       |
| NICULAE C.P. SERBAN            | Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura - Centrul Judetean Valcea, OITUZ, NR.7 Rm. Valcea | salariu                                       | 75764 RON             |

|  |   |                       |           |
|--|---|-----------------------|-----------|
| 1.2. Soț/soție                                       |   |                       |           |
| NICULAE LAVINIA MIHAELA                              | CASA AUTO VALCEA SRL, Str. Racovita 283, Budesti, Valcea. | SPECIALIST MARKETING  | 17500 RON |
| NICULAE C. LAVINIA MIHAELA                           | CASA AUTO SEBES SRL, str. Calarasi 84, Sebes, Jud. Alba   | SPECIALIST MARKETING  | 6654 RON  |
| NICULAE C. LAVINIA MIHAELA                           | SC DAMILA SRL, com. Maciuca, sat Botorani                 | Director de Marketing | 49994 RON |
| NICULAE C. LAVINIA MIHAELA                           | SC SIMPAROM IMP-EX SRL, com Maciuca, sat Oveselu          | Manager General       | 16210 RON |
| 1.3. Copii   |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>       |   |                       |           |
| 2.1. Titular   |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| 2.2. Soț/soție                                       |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>  |   |                       |           |
| 3.1. Titular   |   |                       |           |
| NICULAE C.P. SERBAN                                  | ████████████████████                                      | Contract arenda       | 8000 RON  |
| 3.2. Soț/soție                                       |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |   |                       |           |
| 4.1. Titular   |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |   |                       |           |
| 5.1. Titular   |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| 5.2. Soț/soție                                       |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |   |                       |           |
| 6.1. Titular   |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |   |                       |           |
| -  | -   | -                     | -         |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |   |                       |           |
| 7.1. Titular   |   |                       |           |

|                                   |   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|---|
| -                                 | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție                    |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 7.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| <b>8. Venituri din alte surse</b> |   |   |   |
| 8.1. Titular                      |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție                    |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 05-06-2024              |                  |