



4158726

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata URS N. MELANIA ZOIA, având funcția de Consilier superior la Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultură - Centrul Judetean Maramures, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	1997	14 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	URS MELANIA-ZOIA URS IOAN FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Somcuta Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2013	55519 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	URS MELANIA-ZOIA URS IOAN-FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Sasar -	Intravilan	2022	500 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	URS MELANIA-ZOIA URS IOAN-FLORIN

Adresa: ██████████ ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Somcuta Mare - Adresa: ██████████	Agricol	2023	5986 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	URS IOAN- FLORIN URS MELANIA- ZOIA
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: ██████████	Forestier	2023	5600 m2	100 %	Moștenire	URS IOAN- FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: ██████████	Agricol	2024	6308 m2	100 %	Contract de donație	URS IOAN- FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: ██████████	Forestier	2024	5800 m2	100 %	Contract de donație	URS IOAN- FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: ██████████	Agricol	2024	1765 m2	100 %	Contract de donație	URS IOAN- FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: ██████████	Forestier	2024	35900 m2	100 %	Contract de donație	URS IOAN- FLORIN

Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2024	46000 m2	100 %	Contract de donație	URS IOAN- FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: [REDACTED]	Forestier	2024	10000 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	URS IOAN- FLORIN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	1996	35.65 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	URS MELANIA- ZOIA URS IOAN- FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Baia Mare - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	1993	19 m2	100 %	Construcție	URS IOAN- FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate:	Casă de locuit	2019	140 m2	100 %	Construcție	URS IOAN- FLORIN URS MELANIA- ZOIA

Sasar - Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Sasar - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2023	94 m2	100 %	Construcție	URS MELANIA-ZOIA URS IOAN-FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2024	139 m2	100 %	Contract de donație	URS IOAN-FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2024	69 m2	100 %	Contract de donație	URS IOAN-FLORIN
Tara: ROMANIA Judet: Maramures Localitate: Valea Chioarului - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2024	144 m2	100 %	Contract de donație	URS IOAN-FLORIN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	BMW	1	2005	Contract de

				vânzare cumpărare
Tractor	U445DT	1	1995	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	BMW	1	2012	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA COMERCIALA ROMANA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2003	83587
BANCA COMERCIALA ROMANA, [REDACTAT] [REDACTAT] [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2004	13916
BANCA TRANSILVANIA,	Cont curent sau echivalente	RON	2006	133316

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	(inclusiv card)			
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	335436
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2009	193634
BRD, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2016	351
BRD, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2016	1
BRD, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2016	3659
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2021	20
BRD, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	21130

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
SC POMICOLA SA SOMCUTA MARE titular URS IOAN FLORIN	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	30222	75555 RON
SC POMICOLA SA	Împrumuturi acordate în	1	147000 RON

SOMCUTA MARE titular URS IOAN FLORIN	nume personal		
-----------------------------------------	---------------	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului:	Serviciul prestat/	Venitul anual
-------------------------	------------------	--------------------	---------------

	numele, adresa	Obiectul generator de venit	încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
URS N. MELANIA ZOIA	Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura - Centrul Judetean Maramures, BAIA MARE, STR. VICTORIEI, NR. 149	CONSILIER SUPERIOR	75679 RON
1.2. Soț/soție			
URS G. IOAN FLORIN	UNIVERSITATEA BOGDAN VODA, CLUJ NAPOCA, STR. GRIGORE ALEXANDRESCU	LECTOR UNIVERSITAR DOCTOR	20919 RON
URS G. IOAN FLORIN	Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura - Centrul Judetean Maramures, BAIA MARE, STR. VICTORIEI, NR. 149	DIRECTOR EXECUTIV	134164 RON
URS G. IOAN FLORIN	STATIUNEA DE CERCETARE DEZVOLTARE AGRICOLA LIVADA, LIVADA, JUD. SATU MARE	MEMBRU IN CONSILIU DE ADMINISTRATIE	3856 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			

-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
11-06-2024	