



2070670

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata NICOLAI N. PAULA, având funcția de Consilier la Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura-centrul Judetean Buzau, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2010	3400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION NICOLAI PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2013	84 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION NICOLAI PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	14 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI PAULA NICOLAI ION

■						
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: ■	Agricol	2015	30 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI PAULA NICOLAI ION
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Zarnestii De Slanic - Adresa: ■	Agricol	2015	2.55 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION NICOLAI PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: ■	Agricol	2016	17.50 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION NICOLAI PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Posta Calnau - Adresa: ■	Agricol	2014	32 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION NICOLAI PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Posta Calnau - Adresa: ■	Agricol	2015	20 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION NICOLAI PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Posta Calnau - Adresa: ■	Agricol	2016	15 Ha	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION NICOLAI PAULA
Tara: ROMANIA	Agricol	2017	10 Ha	1/2	Contract de vânzare	NICOLAI ION NICOLAI

Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: [REDACTED]						cumpărare	PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	12 Ha	1/2		Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI PAULA NICOLAI ION
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Posta Calnau - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	5.60 Ha	1/2		Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI PAULA NICOLAI ION
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2020	2.93 Ha	1/2		Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION NICOLAI PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	3.55 Ha	1/2		Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION NICOLAI PAULA
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Posta Calnau - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	9.15 Ha	1/1		Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca	Agricol	2022	8.28 Ha	1/1		Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI ION

- Adresa: [REDACTED]						
----------------------------	--	--	--	--	--	--

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2001	550 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI PAULA NICOLAI ION
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Buzau - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2007	60 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	NICOLAI PAULA NICOLAI ION
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Cochirleanca - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2020	70 m2	1/2	Moștenire	NICOLAI PAULA NICOLAI ION

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	SKODA SUPERB	1	2009	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	VW POLO	1	2009	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	NISAN NAVARA	1	2016	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MERCEDES	1	2020	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	FENDT	2	2000	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	FENDT	2	2005	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	FENDT	2	2016	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	COMBINA CLASS	2	2002	Contract de vânzare cumpărare
Mașină agricolă	COMBINA CLASS	1	2017	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
BANCA RAIFFEISEN, [REDACTAT]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2013	74.300
BANCA RAIFFEISEN, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2020	100000
BANCA TRANSILVANIA, [REDACTAT]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	100000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
IKB LEASING	2016	2023	208000 EUR

DOLCE LEASING	2021	2028	440000 EUR
---------------	------	------	------------

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
NICOLAI PAULA	Agentia De Plati Si Interventie Pentru Agricultura-centrul Judetean Buzau, BUZAU SOS BUCURESTI BUZAU	salariu	70199 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			

3.1. Titular			
NICOLAI PAILA	██████████	CHIRIE	16200 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
NICOLAI ION	CASA PENSII	PENSIE	32400 RON
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
NICOLAI ION	COCHIRLEANCA	CULTIVARE CULT AGRIC	720000 RON
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
17-05-2023	██████████